

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kolová
konaného dne 17. 3. 2025 od 19 hodin v předsálí OÚ Kolová, Kolová 16**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kolová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:07 hodin starostou obce Mgr. Jakubem Jiskrou.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva, omluvil se pan Michal Schafer), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Pan Josef Dlohoš dorazil v 19:25, ve 20:00 dorazila paní Kateřina Pašková.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jana Horvátha a Miroslava Koláře zapisovatelkou paní Vendulou Markovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová určuje ověřovatele pana Jana Horvátha a pana Miroslava Koláře a zapisovatelku paní Vendulu Markovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 247 bylo schváleno.

Schválení programu:

- Návrh programu zasedání:

1. Kontrola minulých usnesení
2. Žádost o odkoupení části obecních pozemků p. č. 403/1 a p. č. 403/2 k. ú. Kolová
3. Věcné břemeno IV-12-0023863
4. Schválení smlouvy s AVE – svoz bioodpadu
5. Podání žádosti o dotaci SZIF – příslušenství k traktoru
6. Schválení záměru směny pozemků a revokace minulého usnesení č. 230/24
7. Schválení smluv na připojení pozemku obce na veřejnou infrastrukturu - manželé Stankovi
8. Schválení výběru nájemce nebytového prostoru Kolovské Pohody
9. Schválení žádostí o dotace KK
10. Schválení dotací z rozpočtu obce Kolová na rok 2025
11. Rozpočtové opatření č. 2/25

Jiný návrh nebyl podán, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 248 bylo schváleno.

Bod 1. Kontrola minulých usnesení

Bude projednáno na příštím zastupitelstvu.

Bod 2. Žádost o odkoupení části obecních pozemků p.č. 403/1 a p.č. 403/2 k. ú. Kolová

Starosta představil žádost od p. Sabo o odkoupení části pozemků p.č. 403/1 a p.č. 403/2 k.ú Kolová, o celkové výměře 140m². Záměr byl řádně vyvěšen. Obec má zpracovaný posudek na cenu obvyklou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje prodej pozemků p. č. 403/1 a p. č. 403/2 k.ú Kolová o celkové výměře 140 m² za cenu 50 000 Kč panu Tomáši Sabo, bytem Kolová 134 a pověřil starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 249 bylo schváleno.

Bod 3. Věcné břemeno IV-12-0023863

Starosta informoval, že obdržel žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Žádné dotazy nebyly vzneseny, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje uzavření SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE č. IV-12-0023863 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 250 bylo schváleno.

Bod 4. Schválení smlouvy s AVE – svoz bioodpadu

Starosta představil smlouvu s odpadovou společností AVE ohledně svozu bioodpadu pro občany a majitelé nemovitostí v Kolové a Hájích. Dotazy nebyly vzneseny, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje smlouvu o svozu bioodpadu se společností AVE a schvaluje uzavírání smluv na tuto službu pro občany Kolové a majitele zdejších nemovitostí a pověřuje starostu podpisem smluv.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 251 bylo schváleno.

Bod 5. Podání žádosti o dotaci SZIF – příslušenství k traktoru

Starosta navrhl podat žádost o dotaci k pořízení komunální vybavení k traktoru – přední nakladač a hákový nosič na kontejnery. Dotace je poskytována z SZIF, je 85 % z hodnoty

projektu a cena činí: přední nakladač 210 000 Kč a hákový nosič 191 250 Kč. Celková hodnota projektu, jak je podáno v žádosti bude 600 000 Kč včetně daně. Před hlasováním přišel zastupitel Josef Dlohoš, celkový počet hlasujících tak stoupl na 7.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje podání žádosti o dotaci SZIF na nákup techniky pro údržbu v celkové výši projektu 600 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 252 bylo schváleno.

Bod 6. Schválení záměru směny pozemků a revokace minulého usnesení č. 230/24

Starosta informoval o revokaci usnesení č. 230/24 z veřejného jednání zastupitelstva obce ze dne 16.12.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje revokaci usnesení č. 230/24 schválené na veřejném jednání zastupitelstva obce Kolová ze dne 16.12.2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 253 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje záměr směny pozemků, konkrétně části pozemku parc. č. 642/4/l+m v k.ú. Kolová, travní p. o výměře 373 m² a část pozemku parc. č. 647/2 v k.ú. Kolová, ostatní p. o výměře 111 m² z majetku obce Kolová za část pozemku p.č. 404/163 v k.ú. Kolová, travní p. o výměře 278 m² a část pozemku p. č. 404/99/a+c v k.ú. Kolová, travní p. o výměře 132+53 m² a část pozemku p. č. 404/100/d v k.ú. Kolová, travní p. o výměře 20 m² z majetku soukromých vlastníků.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 254 bylo schváleno.

Bod 7. Schválení smluv na připojení pozemku obce na veřejnou infrastrukturu - manželé Stankovi

Starosta představil smlouvu s manželi Stankovými na připojení pozemku obce na veřejnou infrastrukturu. Pan Johanovský měl dotazy k obsahu smlouvy. Starosta vysvětlil, že smlouva byla vyhotovena ve spolupráci s právním poradcem obce a její znění je takto v pořádku. Starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy o prodeji přípojek k části pozemku p.č. 404/21 k. ú. Kolová ve vlastnictví manželů Ing. Jindřicha Stanky, bytem Wolkerova 1511/6, 360 01 Karlovy Vary a Ivany Stankové, bytem Lesov 155, 360 01 Sadov a pověřuje starostu k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 (VJ) Zdrželi se 0

Usnesení č. 255 bylo schváleno.

Bod 8. Schválení výběru nájemce nebytového prostoru Kolovské Pohody

Starosta informoval o výsledku výběrového řízení pro nájemce nebytového prostoru Kolovské Pohody. Záměr byl řádně vyvěšen od 22.1.2025 – do 1.3.2025.

Smlouva o pronájmu na období od 18.03.2025 – 31.03.2025 je připravena k podpisu.

Smlouva na období od 01.04.2025 – 31.12.2025 je připravena k podpisu.

Dotazy nebyly vzneseny, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje uzavření nájemní smlouvy od 01.04.2025-31.12.2025 na nebytové prostory v budově obecního úřadu na adrese Kolová 16, Kolová s nájemkyní Irenou Žitkovou, IČ:19826834. Celková částka měsíčního nájemného se stanovuje ve výši 2500 Kč (částka je složena: 500 Kč nájemné a 2000 Kč fixní příspěvek na poplatky a energie). Nájemní smlouva bude uzavřena na 12 měsíců. Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 256 bylo schváleno.

Před hlasováním přišla Kateřina Pašková, celkový počet zastupitelů tak stoupl na 8.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje smlouvu na krátkodobý pronájem nebytových prostor Kolovské POHODY na období 18.03.2025 - 31.03.2025 za cenu 1 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 257 bylo schváleno.

Bod 9. Schválení žádostí o dotace KK

Místostarostka představila 2 dotační programy Karlovarského kraje.

Zastupitelstvo Karlovarského kraje schválilo a vyhlásilo dotační program - SENIOR EXPRES
Dotační program se zřizuje za účelem podpory obcí při nákupu automobilu, který bude využíván při zajištění potřeb a zlepšení komunitního života občanů Karlovarského kraje.

Důvodem vyhlášení dotačního programu je podpora obcí, které prostřednictvím provozu automobilu, tzv. Senior Expresu, přispějí k zajištění potřeb a zlepšení komunitního života občanů v obcích Karlovarského kraje. Výše dotace v jednotlivém případě (rozumí se jedna žádost) smí činit maximálně 333 000 Kč. Je možné účelně z dotace využívat i na jiné komunitní záležitosti v obci např (dovoz obědů pro ZŠ a dětskou skupinu). Podání žádosti o dotaci je do 31.3. 2025.

Zastupitelstvo Karlovarského kraje schválilo a vyhlásilo shora uvedený dotační program - NA PODPORU PREVENCE PROTI SUCHU, ZADRŽENÍ VODY V KRAJINĚ A PÉČE O ZELEŇ
Dotační program se zřizuje za účelem podpory opatření zaměřených na hospodaření s povrchovou a podzemní vodou v krajině, posílení schopnosti zadržení vody v krajině a odbornou péčí o zeleň, které povedou ke zmírnění dopadů klimatických změn na území Karlovarského kraje.

Důvodem zřízení dotačního programu je podpora vedoucí ke zmírnění dopadů klimatických změn na území Karlovarského kraje.

Výše dotace v jednotlivém případě (rozumí se jedna žádost) smí činit maximálně 1 000 000 Kč. Žadatel může podat více žádostí v rámci dotačního programu, ale celková výše dotace nesmí překročit 1 000 000 Kč. Podání žádosti o dotaci je do 30.4.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje podání žádosti pro dotaci z programu - Senior EXPRESS.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 258 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje podání žádosti pro dotaci z programu - NA PODPORU PREVENCE PROTI SUCHU, ZADRŽENÍ VODY V KRAJINĚ A PÉČE O ZELENĚ

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 259 bylo schváleno.

Bod 10. Schválení dotací z rozpočtu obce Kolová na rok 2025

Starosta uvedl, že na základě výzvy obdržela obec žádosti místních klubů a spolků o dotace z rozpočtu obce Kolová na rok 2025. V rozpočtu obce byla na rok 2025 alokována částka 650 000 Kč. Navrhla, aby zastupitelé hlasovali o všech částkách najednou. Jiný návrh nebyl vznesen a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová souhlasí s následujícími částkami dotací z rozpočtu obce Kolová.

Spolek Pomocné ruce ZŠ Kolová – 29 000 Kč

FK Ajax Kolová - 300 000 Kč

Golf Club Háje - 150 000 Kč

TJ RS – 9 000 Kč

Kolosport - 25 000 Kč

Stáj Mirda – 15 000 Kč

Linka bezpečí – 5 000 Kč

ADP Ladara – 10 000 Kč

Zdravotní klaun – 5 000 Kč

Vaněk Tomáš – 20 000 Kč

Res Vitae – 10 000 Kč

Raná péče KUK – 5 000 Kč

Před hlasováním nahlásili střet zájmu paní Pašková, pan Paule, paní Hofírková a pan Horváth.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje následující částky dotací z rozpočtu obce Kolová na rok 2025 a pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávních smluv:

Spolek Pomocné ruce ZŠ Kolová – 29 000 Kč

FK Ajax Kolová - 300 000 Kč

Golf Club Háje - 150 000 Kč

TJ RS – 9 000 Kč

Kolosport - 25 000 Kč

Stáj Mirda – 15 000 Kč
Linka bezpečí – 5 000 Kč
ADP Ladara – 10 000 Kč
Zdravotní klaun – 5 000 Kč
Vaněk Tomáš – 20 000 Kč
Res Vitae – 10 000 Kč
Raná péče KUK – 5 000 Kč

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 260 bylo schváleno.

Bod 11. Rozpočtové opatření č. 2/25

Místostarostka představila návrh rozpočtového opatření. Žádný dotaz nebyl vznesen, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje rozpočtové opatření č. 2/25.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 261 bylo schváleno.

Diskuze:

Ukončení zasedání zastupitelstva

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 21: 11

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Smlouva s AVE, vzor smlouvy s občany na svoz bioopadu
3. Smlouva o smlouvě budoucí kupní – manželé Stankovi
4. Rozpočtové opatření č. 2/25

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 3. 2025

Zapisovatelka: Bc. Vendula Marková

Ověřovatelé:

Jan Horváth

Miroslav Kolář

..... dne dne

Starosta: Mgr. Jakub Jiskra

..... dne

Razítko obce: