

DODATEK Č. 5

ke Smlouvě o dílo, uzavřené dne 15. 5. 2025

Výstavba nového jednopodlažního objektu Dětská skupina Kolová

OBJEDNATEL: **Obec Kolová**
Se sídlem: Kolová 16, 360 01 Kolová
IČO: 00254673
Zastoupen: Mgr. Jakub Jiskra, starosta obce
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 3224341/0100
ID datové schránky: xr5bx5e

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL: **STASKO plus, spol. s r.o.**
Se sídlem: Rolavská 590/10, 360 17, Karlovy Vary
IČO: 14707551
DIČO: CZ14707551
Statutární orgán: Petr Kopfstein, jednatel společnosti
Smluvní zástupce: Petr Kopfstein e-mail: petr@stasko.cz
Technický zástupce: Marek Motl, vedoucí výroby e-mail: motl@stasko.cz
Hlavní stavbyvedoucí Petr MARKOF
Stavbyvedoucí (zástupce) Pavel Valter
Bankovní spojení: ČSOB KV
Číslo účtu: 243784815/0300
Zápis v obchodním rejstříku: KS v Plzni, oddíl C, vložka 343
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tento dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 15. 5. 2024:

I. Úvodní ustanovení a předmět dodatku

Dne 15. 5. 2024 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo, a následně též 4 dodatky:

- dne 17. 9. 2024 dodatek č. 1,
- dne 19. 12. 2024 dodatek č. 2,
- dne 27. 5. 2025 dodatek č. 3
- a dne 5. 6. 2025 dodatek č. 4.

V rámci těchto dodatků došlo k navýšení ceny díla, přičemž všechny změny byly kategorizovány jako nepodstatné změny závazku podle § 222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Objednatel s ohledem na rozsah změn, které však navzdory ZZVZ dobrovolně ohlásil do Věstníku veřejných zakázek, provádí rekatégorizace některých změn, neboť se unáhlil při jejich původním třídění. Zároveň dochází ke změně příloh všech 4 dodatků, protože poskytovatel dotace si vyžádal opravu změnových listů, které byly nedílnou součástí původních dodatků, na aktuálně platnou verzi formuláře. Některé změny byly vyjmuty ze změn podle odstavce 4 a zařazeny do změn podle odstavce 6, neboť se ve všech případech jednalo o chyby projektové dokumentace, které zadavatel nemohl ovlivnit.

Finančním objemem tyto změny nepřekračují zákonné limity podstatné změny.

II. Změna zařídění změn

Veškerá ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 4 se nemění, konečná cena je v souladu s dodatkem č. 4: 28 628 798,20 Kč bez DPH.

Dochází k vyjmutí následujících změnových listů ze změn podle § 222 odst. 4 ZZVZ a zařídění do změn dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Podrobné zdůvodnění změn viz změnové listy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

- Změnový list 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, které byly součástí Dodatku č. 1;
- Změnový list 9, 10, 11, 12, 15, 17, 18 a 19, které byly součástí Dodatku č. 2.

Úhrn změn za celé dílo pak je vyčísleno následovně:

- Změny podle § 222 odst. 4: 3 213 932,54 Kč bez DPH
- Cenový nárůst změn podle § 222 odst. 6: 1 083 465,77 Kč bez DPH.

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 6
Hodnota změn dle tohoto dodatku, tj. celého díla	11,92 %	4,01 %

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní články a dílčí ustanovení smlouvy o dílo v tomto dodatku neuvedené se nemění.

Tento dodatek č. 5 byl schválen na Veřejném zasedání zastupitelstva obce Kolová dne 4. 9. 2025 usnesením č. 294.

Přílohy dodatku: Příloha č. 1 opravené změnové listy

V dne

V dne

.....

za objednatele

.....

Za zhotovitele